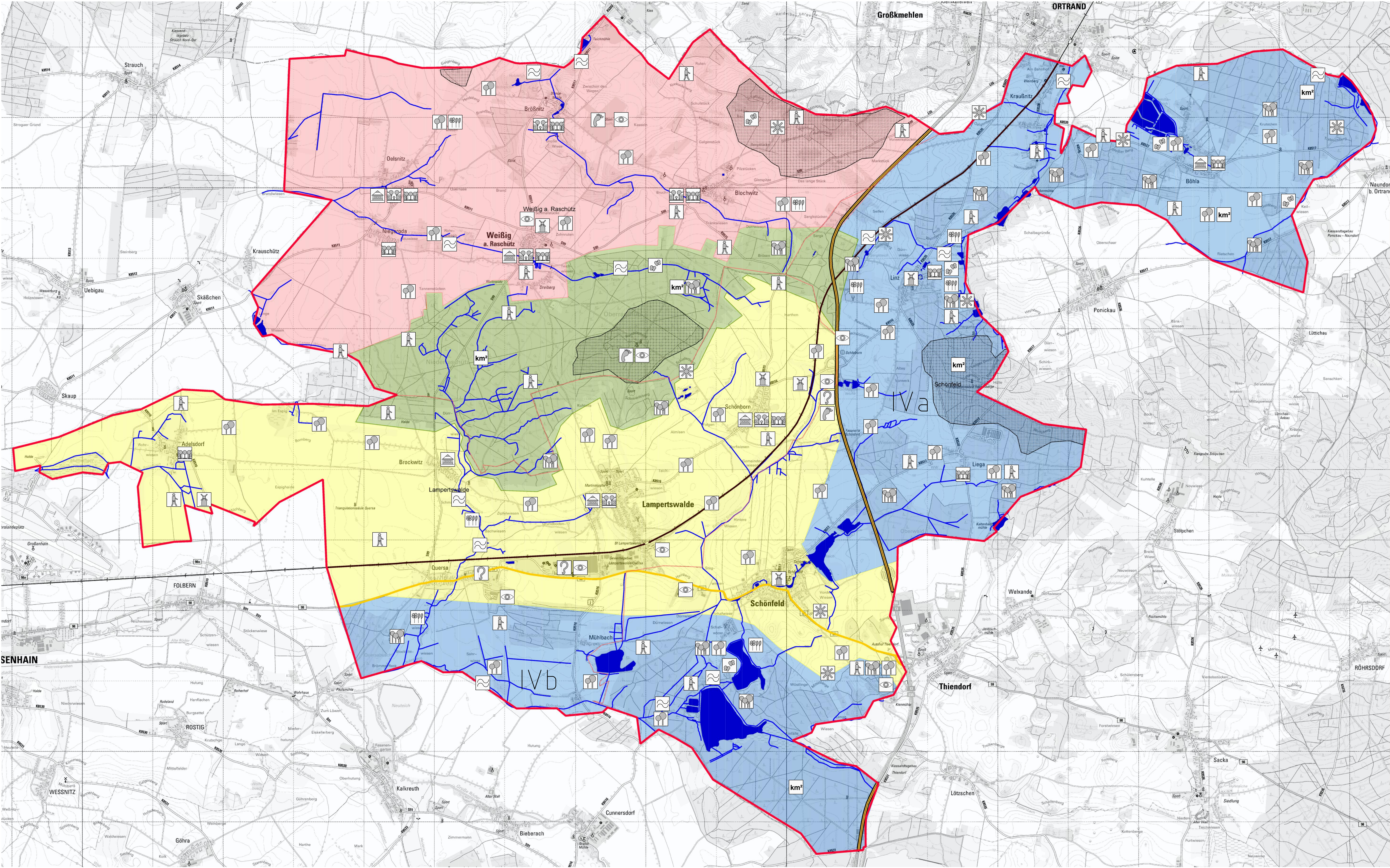




- Legende**
- Gemeindegebiet
 - Gemeindegrenzen
 - Landschaftsbildprägender Höhenrücken, Hang, Kuppe
 - Autobahnlinie
 - Autobahn
 - Autobahnpuffer
 - Hauptverkehrsstraßen
 - Geplante Trasse für Ortsumgehung B 98
 - Bundesstraße
 - Bahnanlagen
 - Wasserflächen
 - Fließgewässer
 - Landschaftsbildraum I strukturierte Agrarlandschaft
 - Landschaftsbildraum II Raschütz Wald
 - Landschaftsbildraum III ausgeräumte Agrarlandschaft
 - Landschaftsbildraum IVa und IVb Gewässerprägte Landschaft

- Wertgebende Faktoren für das Landschaftsbild des Offenlandes
- Landschaftsbildprägende Elemente, z.B. Alleen Einzelbäume, Feldgehölze, Hecken und gewässerbegleitende Baumreihen
 - Abwechslungsreichtum in der Feldflur, z.B. Wechsel der Nutzungsarten, Blumenwiesen, Feldraine, Gewässerläufe
 - Relieffunterschiede, Aussichtspunkte, Gipfel
 - Besondere Artenausstattung
 - naturnaher Flußlauf

- Wertgebende Faktoren für das Landschaftsbild des Waldes
- Abwechslungsreichtum, z.B. altersgemischter Wälder, Altholz, Eichen-Buchenwälder, Waldwiesen, gestufte Waldränder, Nassbereiche
 - Großräumigkeit

- Wertgebende Faktoren Siedlung
- Regionaltypische Gebäude und Gebäudeensemble
 - Gute Durchgrünung
 - Gute Einbindung in die Landschaft

- Wertgebende Faktoren Erholungsseignung
- Zugänglichkeit der Landschaftsbildsäume, Wegnetz, Wander-, Reit- und Radwege
 - Kulturerlebnis, z.B. Mühlen, Kirchen, Schloß

- Beeinträchtigungen
- Visuelle Beeinträchtigung, z.B. regionsuntypische, überdimensionierte Gebäude und Bauwerke
 - Akustische Beeinträchtigung, z.B. Lärm durch Autobahn oder Bundesstraße
 - Einschränkung in der Zugänglichkeit der Landschaft bzw. Beeinträchtigung der Wegequalität durch starken Verkehr z.B. mangelnde Zuwegungen, Einzäunungen

Dem Flächennutzungsplan liegen Geobasisdaten, (Bilder der Topografischen Karten DTK10 - 5, Streifen im Maßstab 1:10.000), aus dem Staatsbetrieb Geobasisinformation und Vermessung Sachsen, des Jahres 2011, im Original zugrunde.
Informationen aus den Eigenüberdaten des amtlichen Vermessungswesens bedürfen bei Veröffentlichung oder Weitergabe an Dritte der Erlaubnis des Staatsbetriebes.

Auftraggeber: Verwaltungsgemeinschaft Schönfeld Bauverwaltung		
Auftragnehmer: Gesellschaft für Umwelt- und Managementberatung mbH		
Mahlsdorfer Straße 61 b 15366 Hoppegarten/OT Honow www.gfbu-consult.de		
Tel.: 0 30 / 99 28 82-0 Fax: 0 30 / 99 28 82-29 info@gfbu-consult.de		
Projekt: Landschaftsplan der Verwaltungsgemeinschaft Schönfeld		
Titel: Karte 2 Landschaftsbild und Erholung		
Projekt-Nr.: 2010_C088		
Maßstab:	1 : 20.000	Format: A0 (841 x 1189)
Datum:	30.11.2015	Geprüft: Lipinsky-Engel

